

**ROMANIA**  
**JUDETUL PRAHOVA**  
**ORASUL BUSTENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

**privind vanzarea unor terenuri situate in orasul Busteni ocupate de constructii**

Avand in vedere:

Raportul de specialitate nr. 12400/7.12.2009 intocmit de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara-ref. Alina Todica ;

Rapoartele de evaluare, intocmite de expert evaluator ANEVAR Faliboga Cristian Alin ;

Avizele de specialitate ale : **Comisiei nr.1** (Economica)-pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism » **Comisiei nr. 2** (Urbanism) pentru « amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura » **Comisiei nr. 3** (de cultura)-pentru invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie ; si ale **Comisiei nr. 4** (Juridica) pentru « administratie publica, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice ».

In temeiul art. 36 si art. 123 alin (3) (4) din Legea 215/2001 privind Administratia Publica Locala-republicata in anul 2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45 alin (1) (3) din Legea nr. 215/2001 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, privind administratia publica locala;

**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BUSTENI ADOPTA  
PREZENTA HOTARARE**

**Art.1.-** Aproba vanzarea de terenuri, proprietate privata a orasului Busteni , pe care sunt ridicate constructii, astfel:

- **33 mp- strada Paltinului, fn**
- **2405 mp- strada Crinei, nr. 9B, T9, P1079**
- **1503 mp- strada Crinei, nr. 9E, T9, P 1079**

Planurile de amplasament si delimitare fac parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.-** Pretul de vanzare propus, prin rapoarte de evaluare s-a aprobat conform anexei la prezenta hotarare.

**Art. 3-** Proprietarul constructiei va fi notificat in termen de 15 zile asupra prezentei hotarari pentru a-si exprima dreptul de preemtiune la cumparare. In situatia achizitionarii terenului ca urmare a dreptului de preemtiune, pretul se va achita : 50% la incheierea actului de vanzare-cumparare iar diferenta de 50% in termen de un an de la incheierea actului.

**Art.3.-**Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire prin intermediul birourilor de specialitate din cadrul Primariei, iar Serv. Administratiei publice locale o va publica si difuza celor interesati.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**  
ING. IRINEL GHITA

**CONTRASEMNEAZA**  
**SECRETAR,**  
**Jr. Adriana Bardan**

**Busteni** 149 20.12.2009  
**Nr.....din.....**

